

GPK.6845.108.2022

**W Y K A Z****nieruchomości stanowiących własność Gminy Warka  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców**

<b>Lp.</b>	<b>Położenie i oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów, jej powierzchnia, nr księgi wieczystej</b>	<b>Powierzchnia działki przeznaczona do wydzierżawienia</b>	<b>Czasowe przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	<b>Okres oddania gruntu w dzierżawę</b>	<b>Wysokość opłaty za dzierżawę i termin jej wnoszenia</b>	<b>Warunki zmiany wysokości opłaty</b>
1	m. Warka, ul. Mostowa nr ewid. 1885/18 pow.2,1242 ha KW RA1G/00088434/5	0,0450 ha	pod działalność usługowo-handlową	3 lata	1575,00 zł + podatek VAT rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
2	m. Warka, ul. P. Wysockiego nr ewid. 2005 pow.0,0786 ha KW RA1G/00042318/2	0,0786 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	1 572,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
3	m. Warka, ul. Ogrodowa nr ewid. 1686 pow.0,0783 ha KW RA1G/00016028/1	0,0783 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	775,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
4	m. Warka, ul. K. Pułaskiego 17 nr ewid. 796/2 pow. 0,0585 ha KW RA1G/00020009/3	0,0585 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	585,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
5	m. Warka, ul. Długa nr ewid. 1504 pow.0,0521 ha KW RA1G/00002233/0	0,0260 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	413,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu

6	m. Warka, ul. W. Kononowicza nr ewid. 1750 pow.0,0577 ha KW RA1G/00016018/8	0,0577 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	571,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
7	m. Warka, ul. Puławska nr ewid. 1200/2 pow.0,1596 ha KW RA1G/00080516/8	0,1596 ha	budownictwo mieszkaniowe i uprawy rolno- sadownicze	10 lat	942,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
8	m. Warka ul. P. Wysockiego nr ewid. 1223/1 i 1225/4 pow. łączna 0,0415 ha KW RA1G/00037113/7 KW RA1G/00035616/9	0,0415 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	830,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
9	m. Warka, ul. W. Kononowicza nr ewid. 1754/2 pow.0,0313 ha KW RA1G/00042162/3	0,0313 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	310,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
10	m. Warka, ul. Solec nr ewid. 1521/2 pow.0,2178 ha KW RA1G/00009368/4	0,2186 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	1 750,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
11	m. Warka, ul. Długa nr ewid. 2552/7 pow.0,0237 ha KW RA1G/00053916/4	0,0237 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	474,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
12	m. Warka, ul. Powstańców 1863r. nr ewid. 1688 pow.0,0373 ha KW RA1G/00016928/0	0,0373	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	369,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
13	m. Warka, ul. Farna nr ewid. 1573 pow.0,0498 ha KW RA1G/00003635/5	0,0259	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	518,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu

14	m. Warka, ul. Warszawska nr ewid. 1232, pow.0,0311 ha KW RA1G/00024853/2	0,0311 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	760,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
15	m. Warka, ul. P. Wysockiego nr ewid. 1227 pow.0,1247 ha KW RA1G/00054574/1	0,1247 ha	budownictwo mieszkaniowe	10 lat	2494,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
16	m. Warka, ul. Grójecka nr ewid. 1276/1, pow.0,0222 ha KW RA1G/00064209/5	0,0075 ha	na poprawę warunków zagospodarowania przyległych działek	3 lata	148,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
17	m. Warka, ul. Grójecka nr ewid. 1282/1 pow.0,0155ha KW RA1G/00064209/5	0,0155 ha	na poprawę warunków zagospodarowania przyległych działek	3 lata	307,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
18	Grzegorzewice, gm. Warka nr ewid. 352/1 pow.0,0430 ha KW RA1G/00086883/3	0,0430 ha	na poprawę warunków zagospodarowania przyległych działek	3 lata	129,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
19	Konary, gm. Warka nr ewid.286/1 i 289/9 pow. 0,1063 ha KW RA1G/00088830/1	0,1063 ha	na poprawę warunków zagospodarowania przyległej działki	3 lata	212,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
20	m. Warka, ul. Spacerowa nr ewid. 1844/26 pow.0,0810 ha KW RA1G/00058404/7	0,0810 ha	pod rekreację	10 lat	902,00 zł + podatek VAT rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
21	m. Warka, ul. Spacerowa nr ewid. 1844/19 pow.0,0660 ha KW RA1G/00058404/7	0,0660 ha	pod rekreację	10 lat	735,00 zł + podatek VAT rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
22	m. Warka, ul. Spółdzielcza nr ewid. 1954/47, pow.0,0020 ha KW RA1G/00039444/0	0,0020 ha	zabudowana garażem	10 lat	196,00 zł + podatek VAT rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu

23	m. Warka ul. Spółdzielcza nr ewid. 1954/48 pow.0,0020 ha KW RA1G/00039444/0	0,0020 ha	zabudowana garażem	10 lat	196,00 zł + podatek VAT rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
24	m. Warka, Os. P. Wysockiego nr ewid. 1215/7 pow.0,1005 ha KW RA1G/00004106/5	0,0018 ha	zabudowana garażem	3 lata	176,00 zł + podatek VAT rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
25	m. Warka, Os. P. Wysockiego nr ewid. 1215/7 pow.0,1005 ha KW RA1G/00004106/5	0,0018 ha	zabudowana garażem	3 lata	176,00 zł + podatek VAT rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
26	m. Warka, Os. P. Wysockiego nr ewid. 1215/7 pow.0,1005 ha KW RA1G/00004106/5	0,0018 ha	zabudowana garażem	3 lata	176,00 zł + podatek VAT rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
27	m. Warka, ul. Długa nr ewid. 2212/10 i 2212/11 pow.0,0305 ha KW RA1G/00023878/6	0,0036 ha	zabudowana garażem	3 lata	352,00 zł + podatek VAT rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
28	m. Warka, ul. Ledóchowskiego nr ewid. 792/71 pow.0,3,5290 ha KW RA1G/00005625/6	0,0500 ha	Prowadzenie statutowej działalności Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych	10 lat	120,00 zł + podatek VAT rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
29	m. Warka, ul. Franciszkańska nr ewid. 1583 pow.0,1953 ha KW RA1G/00054584/4	0,0640 ha	pod uprawy warzywne	3 lata	305,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
30	m. Warka, ul. Fabryczna nr ewid. 589/1 pow. 3,0042 ha KW RA1G/00073042/2	0,5755 ha	pod uprawy rolno - sadownicze	3 lata	173,00 zł rocznie	w przypadku zmiany wartości gruntu

31	m. Warka, ul. Długa 6A część działek nr ewid. 1481/6 i 2207/9 pow.0,1219 ha KW RA1G/000055073/ KW RA1G/00058685/0	0,0046	zabudowana budynkiem usługowo-handlowym	10 lat	552,00 zł + podatek VAT miesięcznie	w przypadku zmiany wartości gruntu
32	m. Warka ul. Grójecka 24 nr ewid.511/2, 512/2 i 515/2 o łącznie powierzchni 2,0214 ha KW RA1G/00004393/3 i KW RA1G/00009519/8	2,0214 ha	zabudowana budynkami usługowo-handlowymi na prowadzenie działalności gospodarczej	10 lat	200,00 zł + 23% podatek VAT miesięcznie	w przypadku zmiany wartości gruntu