

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO WG STANU NA DZIEŃ 15.11.2006 R. NA 2007 R.

I. Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy:

1. Własność bez jakichkolwiek ustalonych praw rzeczowych – bez użytkowania wieczystego i zarządu, dzierżawy, najmu użytkowania (na określony krótki czas):

1) powierzchnia gruntów	20,5289 ha
2) wartość gruntów	6.280.000 zł
3) wartość budynków i budowli	6.580.000 zł
4) kwota wpływów z tytułu rozdysonowania nieruchomości	660.000 zł

2. Wykaz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste:

1) pod budownictwo mieszkaniowe:

a) powierzchnia gruntów	19,1953 ha
b) wartość gruntów	6.874.020 zł
c) kwota ustalonych opłat	68.700 zł

2) Pozostałe przypadki poza budownictwem mieszkaniowym (handel, usługi, przemysł):

a) powierzchnia gruntów	36,3986 ha
b) wartość gruntów	3.085.480 zł
c) kwota ustalonych opłat	54.110 zł

3. Wykaz nieruchomości przekazanych w zarząd – (dotyczy jednostek komunalnych nie posiadających osobowości prawnej) przedszkola, biblioteki, domy kultury, ośrodki sportu i rekreacji, gospodarstwa pomocnicze i inne budżetowe zakłady komunalne:

a) powierzchnia gruntów	16,7003 ha
b) wartość gruntów	1.255.597 zł
c) kwota ustalonych opłat	990 zł

4. Inne nieruchomości nie wymienione w punktach od 1 do 3:

a) powierzchnia gruntów	114,5948 ha
b) wartość gruntów	7.093.000 zł
c) kwota ustalonych opłat	137.700 zł

5. Sposób ustalania wartości nieruchomości podanych w punktach od 1 do 5: wg opinii szacunkowych wykonywanych przez rzeczoznawcę majątkowego.

6. Tryb ustalania opłat (decyzje)

- wypowiedzenia dotychczasowych warunków ustalania wysokości opłat.

II. Dochody i wydatki związane z gospodarką mieniem komunalnym

1. Ogólna szacunkowa wartość mienia komunalnego gminy:

a) wartość gruntów	13.373.000 zł
b) wartość budynków, budowli, naniesień	6.580.000 zł
c) inne (np. lasy)	--

2. Opłaty adiacenckie:

a) ogółem kwota wpływów z tego tytułu	10.000 zł
b) ustalone dla użytkowników wieczystych	--
c) ustalone dla właścicieli nieruchomości	10.000 zł

3. Kwota dochodów zaplanowanych w budżecie w danym roku wynikająca z powyższych tytułów

ogółem	931.500 zł
--------	------------

w tym między innymi:

a) z tytułu sprzedaży nieruchomości	1.420.000 zł
b) z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste	--
c) inne	271.500 zł

4. Planowane wydatki związane z utrzymaniem mienia komunalnego
ogółem 1.500.000 zł.