



URZĄD MIEJSKI W WARCE

PL. ST. CZARNIECKIEGO 1

05-660 WARKA

KARTA
USŁUGI NR
GPK/12/1

Komórka organizacyjna	Wydział Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Mieszaniowej
Telefon	48 665 12 05

WYDANIE DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Nazwa usługi

Wymagane dokumenty oraz załączniki: wniosku o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego (*wzór wniosku w załączeniu*) wraz z następującymi dokumentami:

- 1) kopia mapy zasadniczej lub - w przypadku jej braku - kopia mapy katastralnej, przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmująca teren, którego wniosek dotyczy i obszar, na który ta inwestycja będzie oddziaływać (w skali 1:500 lub 1:1000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000), w 3 egzemplarzach w tym jeden jako załącznik graficzny do wniosku,
- 2) w przypadku braku istniejącego lub projektowanego uzbrojenia należy dostarczyć umowy z gestorami,
- 3) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach z klauzulą ostateczności - w przypadku przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- 4) dowód wniesienia (uiszczenia) opłaty,
- 5) pełnomocnictwo - w przypadku ustanowienia pełnomocnika (oryginał lub urzędowo poświadczony odpis) wraz z dowodem uiszczenia stosownej opłaty.

Opłaty:

- 1) opłata skarbową za wydanie decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego: 107 zł,
- 2) decyzje dotyczące budownictwa mieszkaniowego oraz inwestycji, których Inwestorem jest jednostka budżetowa lub jednostka samorządu terytorialnego są zwolnione z opłaty skarbowej,
- 3) opłata skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpis, wypis lub kopię: 17 zł od każdego stosunku pełnomocnictwa.

Czas i sposób załatwienia sprawy: w terminie do 65 dni od złożenia kompletnego wniosku wydawana jest decyzja administracyjna o lokalizacji inwestycji celu publicznego bądź decyzja o odmowie ustalenia ww. lokalizacji. Do terminu 65 dni nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa na dokonanie określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Tryb odwoławczy: odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Warki.

Dodatkowe informacje /uwagi: wniosek zawiera:

- a) określenie zapotrzebowania na wodę, energię i sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków sanitarnych i deszczowych, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej,
- b) określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej,
- c) określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz danych opisujących jej wpływ na środowisko.

Podstawa prawna: ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.).

Opracował/ła: Bogumiła Otulak	Zaakceptował/ła: Marcin Chojnacki	Zatwierdził/ła: Teresa Pawelczyk
--------------------------------------	--	---