

**Protokół nr XV/19**  
**z sesji Rady Miejskiej w Warce**  
**odbytej w dniu 6 listopada 2019 r.**

**Przewodnicząca Rady Miejskiej w Warce Pani Aldona Rzeźnik** o godz. 15:33 przywitała gości i otworzyła posiedzenie Nadzwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Warce. Na podstawie listy obecności, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu, stwierdziła prawomocność obrad. Na posiedzeniu obecnych było 14 Radnych Rady Miejskiej w Warce. Przewodnicząca przywitała radnych i gości.

**Porządek obrad:**

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka.
5. Zamknięcie sesji.

**Ad pkt. 3**

**Przyjęcie proponowanego porządku obrad.**

**Porządek obrad został przyjęty „jednogłośnie”**

**Ad pkt. 4**

**Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka.**

**Przewodnicząca oddała głos Burmistrzowi.**

**Burmistrz** powiedział, że w drodze przetargu do rekultywacji wysypiska śmieci została wyłoniona firma ZUK w Białymstoku. Zgodnie z ustawą o odpadach, w celu uzyskania decyzji

administracyjnych koniecznych do przeprowadzenia rekultywacji i zamknięcia składowiska odpadów niezbędne jest uzyskanie prawa do dysponowania (monitorowania) nieruchomością przez okres minimum 30 lat od dnia zamknięcia składowiska. Wyrażenie zgody na wydzierżawienie opisanej w uchwale nieruchomości na czas nieoznaczony (uzyskanie tytułu prawnego do nieruchomości), wynika z braku możliwości przewidzenia ile będą trwały procedury administracyjne związane z uzyskiwaniem decyzji administracyjnych koniecznych do przeprowadzenia rekultywacji i zamknięcia składowiska odpadów, a monitoring składowiska odpadów należy prowadzić przez okres 30 lat licząc od dnia jego zamknięcia. Na podstawie przepisów ustawy o samorządzie gminnym i gospodarce nieruchomościami podjęcie uchwały rady jest wymagane w przypadku, gdy zawierana jest umowa na czas nieoznaczony i niezbędne do dalszego procesowania sprawy.

Z uwagi na powyższe do zawarcia umowy dzierżawy na wymienioną w uchwale nieruchomość niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej.

**Przewodnicząca** przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka.

Wobec braku pytań Przewodnicząca poddała pod głosowanie projekt uchwały, druk nr 1.

**Rada Miejska w Warce w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych „jednogłośnie” podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Warka.**

**Zamknięcie sesji.**

**Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca o godz. 15:50 zamknęła posiedzenie sesji.**

Protokołowała:

Ewa Wieczorek