

U C H W A Ł A N R X X X I X / 4 2 8 / 0 5

Rady Miejskiej w Warce z dnia 30 listopada 2005 r.

w sprawie : ustalenia stawki procentowej opłaty związanej z wzrostem wartości nieruchomości w wyniku wydania decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 36 i art. 37 oraz art. 63 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) **Rada Miejska w Warce uchwala co następuje :**

§ 1

1. W przypadku wzrostu wartości nieruchomości w wyniku wydania decyzji o warunkach zabudowy, w momencie zbycia ww. nieruchomości , ustala się stawkę procentową jednorazowej opłaty w wysokości 5% od wzrostu wartości nieruchomości .
2. W przypadku wydania decyzji o warunkach zabudowy, gdy przeznaczenie nieruchomości w wydanej decyzji o warunkach zabudowy odpowiada przeznaczeniu z planu miejscowego, który utracił ważność 31.12.2002r. ustala się 0% stawkę ww. opłaty.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.