

U C H W A Ł A   NR XXXIX/ 429/05  
Rady Miejskiej w Warce z dnia 30 listopada 2005r.

w sprawie : wyrażenia zgody na zwrot nakładów poniesionych na budowę  
budynku usługowego w Warce przy Pl. I Pułku Lotnictwa  
Myśliwskiego „Warszawa”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. / w związku z art. 226 i 230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny /Dz. U. Nr 16,poz. 93 z późn. zm./ Rada Miejska w Warce postanowiła:

§ 1

Wyrazić zgodę na zwrot nakładów w kwocie 12.000,00 złotych, poniesionych na budowę budynku usługowego wzniesionego na części działki nr 1481/3 będącej własnością Gminy Warka położonej w Warce przy Pl. I Pułku Lotnictwa Myśliwskiego „Warszawa” .

Powyższa kwota zostanie wypłacona na rzecz Jerzego i Bożenny małż. Skrzypczak.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę wydanej przez P.P.R.N. Wydział Budownictwa Urbanistyki i Architektury w Grójcu z dnia 3.11.1967r. Jerzy i Bożenna małż. Skrzypczak wybudowali z własnych środków budynek usługowy o powierzchni zabudowy  $15,8 \text{ m}^2$  i kubaturze  $50 \text{ m}^3$ . Prezydium Miejskiej Rady Narodowej w Warce w 1967 r. wyraziło zgodę na lokalizację tego budynku na działce przy Pl. I Pułku Lotnictwa Myśliwskiego w Warce będącej wówczas własnością Skarbu Państwa.

Od czasu wybudowania budynku małż. Skrzypczak dzierżawili grunt zajęty pod budynkiem.

Ze względu na obecny wygląd architektoniczny centrum miasta, budynek ten powinien być rozebrany, natomiast Państwu Skrzypczak należy zwrócić nakłady poniesione na jego budowę.

Zaproponowana do zwrotu kwota w wysokości 12.000,00 zł. została uzgodniona z małż. Skrzypczak i jest zbliżona do wartości nakładów poniesionych na budowę powyższego budynku, określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.