

UCHWAŁA NR XLVIII/509/06
Rady Miejskiej w Warce z dnia 21 czerwca 2006r.

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w m. Warca przy ul. Długiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” – ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miejska w Warce uchwała co następuje:

§1

wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości będącej własnością Gminy Warca oznaczonej numerem 2207/7, o powierzchni 0,0027 ha, opisanej w Księdze Wieczystej Nr 58685, położonej w m. Warca przy ul. Długiej na rzecz właścicieli przyległej nieruchomości oznaczonej numerem 1481/2 i 2208/1, zabudowanej budynkiem handlowym, celem poprawienia warunków zagospodarowania.

§2

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

U z a s a d n i e n i e

Państwo Ewa i Jerzy małż. Szyper wystąpili z wnioskiem sprzedaż im części działki nr 2207/1 położonej w Warce przy ul. Długiej, celem poprawy warunków zagospodarowania i prawidłowego korzystania z przyległej nieruchomości zabudowanej budynkiem handlowym, będącej ich własnością.

Państwo Szyper rozbudowali istniejący budynek poprzez dobudowę klatki schodowej i schodów wejściowych na działce nr 2207/7 o powierzchni 0,0027 ha.

Ponieważ działka oznaczona numer 2207/7 przeznaczona do sprzedaży nie spełnia warunków działki budowlanej i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami może być sprzedana bezprzetargowo na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.