

PROTOKÓŁ NR XXXIX/05
z Sesji Rady Miejskiej w Warce
odbytej w dniu 30 listopada 2005 r.

Przewodnicząca Rady Pani Teresa Knyzio o godz. 15:15 otworzyła sesję i po powitaniu radnych i gości oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 osób stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji – lista obecności radnych stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady przypomniała, że porządek obrad dzisiejszej sesji przedstawia się następująco:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie protokołów z XXXVII i XXXVIII Sesji Rady Miejskiej w Warce.
4. Podjęcie uchwał finansowych.
5. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stałej opłaty za pobyt dzieci w Przedszkolach.
6. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2006 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na 2006 r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku rolnym.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2006 r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości dziennych stawek opłaty targowej od dnia 1 stycznia 2006 r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości opłat z tytułu rezerwacji powierzchni handlowej na terenie targowym od dnia 1 stycznia 2006 r.

12. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.
13. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Warka.
14. Podjęcie uchwał geodezyjnych.
15. Interpelacje i zapytania radnych.
16. Sprawy różne.
17. Zamknięcie sesji.

Ad. 3.

Przyjęcie protokołów z XXXVII i z XXXVIII Sesji Rady Miejskiej w Warce.

Przewodnicząca Rady zapytała radnych, czy wnoszą pytania, uwagi do Protokołu Nr XXXVII/05 z Sesji Rady Miejskiej w Warce odbytej w dniu 30 września 2005 r.?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono protokół został poddany pod głosowanie.

Protokół z sesji został jednogłośnie przyjęty.

Przewodnicząca Rady zapytała radnych, czy wnoszą pytania, uwagi do Protokołu Nr XXXVIII/05 z Sesji Rady Miejskiej w Warce odbytej w dniu 7 listopada 2005 r.?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono protokół został poddany pod głosowanie.

Protokół z sesji został jednogłośnie przyjęty.

Ad. 4.

Podjęcie uchwał finansowych.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 2 w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warka na 2005 rok z tytułu zwiększenia dochodów i wydatków budżetowych. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warka na 2005 rok z tytułu zwiększenia dochodów i wydatków budżetowych.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 3 w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warka na rok 2005 z tytułu zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warka na 2005 rok z tytułu zwiększenia części oświatowej subwencji ogólnej.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 4 w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warka na rok 2005 z tytułu zwiększenia dotacji celowej. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warka na rok 2005 z tytułu zwiększenia dotacji celowej.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 5 w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warka na 2005 rok z tytułu zmniejszenia dotacji celowej. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warka na 2005 rok z tytułu zmniejszenia dotacji celowej.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 15 w sprawie: zaciągnięcia zobowiązania na obsługę bankową rachunków bankowych Gminy Warka w okresie od dnia 01.01.2006 r. do dnia 31.12.2008 r. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca T. Knyzio przypomniała, że zmieniło się brzmienie § 1 ww. projektu uchwały. Paragraf 1 brzmi: „Upoważnia się Burmistrza Warki do zaciągnięcia zobowiązania na obsługę bankową rachunków bankowych gminy Warka w okresie od dnia 01.01.2006 r. do dnia 31.12.2008 r. na ogólną kwotę 260.000 zł /słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy złotych/ w tym: 2006 r. – 86.600 zł, 2007 r. – 86.600 zł, 2008 r. 86.800 zł.”

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: zaciągnięcia zobowiązania na obsługę bankową rachunku bankowego Gminy Warka w okresie od dnia 01.01.2006 r. do dnia 31.12.2008 r.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 17 w sprawie: wprowadzenie zmian w budżecie Gminy Warka na 2005 rok z tytułu zwiększenia dotacji. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Burmistrz Warki Pan Zygmunt Pałczyński powiedział, że pojawiła się ogromna kwota 213.826 zł, to jest informacja o dodatkowych środkach z ostatniego dnia, ta kwota jest ogromnym zaskoczeniem i gmina ma obowiązek wprowadzenia jej do budżetu. Zdaniem Burmistrza na 95% kwotę tą będzie trzeba zwrócić, ponieważ pieniądze są na ściśle określony cel, a gmina na zgłaszała takiego zapotrzebowania. Gmina nie będzie w stanie te środki zagospodarować.

Prawdopodobnie w grudniu tą kwotę będzie trzeba zwrócić.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warka na 2005 rok z tytułu zwiększenia dotacji.

Ad. 5.

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stałej opłaty za pobyt dzieci w Przedszkolach.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 6 w sprawie: ustalenia stałej opłaty za pobyt dzieci w Przedszkolach. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *12 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciwnych”* – podjęła uchwałę w sprawie: ustalenia stałej opłaty za pobyt dzieci w Przedszkolach.

Ad. 6.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2006 r.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 7 w sprawie: określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2006 r. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2006 r.

Ad. 7.

Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości na 2006 r.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 8 w sprawie: zwolnień w podatku od nieruchomości na 2006 r. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *11 głosami „za”, przy 2 głosach „przeciwnych” i 1 głosie „wstrzymującym”* – podjęła uchwałę w sprawie: zwolnień w podatku od nieruchomości na 2006 r.

Ad. 8.

Podjęcie uchwały w sprawie zwolnień w podatku rolnym.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 9 w sprawie: zwolnień w podatku rolnym. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: zwolnień w podatku rolnym.

Ad. 9.

Podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2006 r.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 10 w sprawie: wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2006 r. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 14 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2006 r.

W tym momencie swoje przybycie zgłosił Rady Kołodziejski Jerzy – aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 15 radnych.

Ad. 10.

Podjęcie uchwały w sprawie wysokości dziennych stawek opłaty targowej od dnia 1 stycznia 2006 r.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 11 w sprawie: wysokości dziennych stawek opłaty targowej od dnia 1 stycznia 2006 r. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 15 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: wysokości dziennych stawek opłaty targowej od dnia 1 stycznia 2006 r.

Ad. 11.

Podjęcie uchwały w sprawie wysokości opłat z tytułu rezerwacji powierzchni handlowej na terenie targowym od dnia 1 stycznia 2006 r.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 12 w sprawie: wysokości stawek opłat z tytułu rezerwacji powierzchni handlowej na terenie targowym od dnia 1 stycznia 2006 r. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 15 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: wysokości stawek opłat z tytułu rezerwacji powierzchni handlowej na terenie targowym od dnia 1 stycznia 2006 r.

Ad. 12.

Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 1 w sprawie: zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Radna Pawelec Zofia powiedziała, że w planie finansowym ZUK na 2005 rok w wydatkach inwestycyjnych na modernizację kotłowni nr 2 zapisano kwotę 60.000 zł, natomiast wykonanie modernizacji w 2004 r. było na kwotę 61.400 zł. Pani Pawelec zapytała czy to chodzi o tą samą modernizację?

Dyrektor Zakładu Usług Komunalnych w Warce Pan Tadeusz Bąk odpowiedział, że nie, rok jeszcze nie został zakończony i ZUK przymierza się do modernizacji.

Radny Celejewski Łukasz zapytał, czy uzasadnione jest przekładanie finansów z 1 grupy do 2 grupy /grupa II to zakłady budżetowe/, ponieważ na wczorajszej Komisji Rolnictwa P. Mentel powiedział, że ta podwyżka jest z tytułu obciążenia ZUK podatkiem od nieruchomości przez Gminę. Czy nie można odstąpić od tego projektu podwyżek?

Pan Bąk Tadeusz powiedział, że podwyżka nie jest związana tylko z podatkiem, podwyżka związana jest również z innymi kosztami.

Pan Mentel Jan Z-ca Dyrektora ZUK dodał, że kwota przychodu ZUK jest sumą iloczynów ilości wody po cenach komunalnych, ilości wody i stawek po cenach budżetowych i ilości wody i stawek po cenach przemysłowych. I ta suma tych iloczynów musi dawać kwotę, która będzie równoznaczna z pokryciem wydatków na cel związany z produkcją wody. Jeżeli zmniejszy się stawkę dla zakładów budżetowych, trzeba będzie zwiększyć stawkę dla mieszkańców. Podwyżka wody nie wynika z tego, że podatki są, tylko z tego, że tak wynika z kalkulacji.

Radny Celejewski Łukasz uważa, że Pan Mentel co innego mówił na wczorajszej Komisji.

Radna Pawelec Zofia zapytała, czy kwota 761.536 zł, która była ujęta do taryf w roku obrachunkowym 2004, przekazana na pokrycie kosztów innego działu, w tym roku nie wystarczy na pokrycie kosztów bez podwyżki za wodę i ścieki?

Pan Mentel Jan odpowiedział, że z wody i ścieków ZUK nie musi dofinansowywać innej działalności zakładu, teraz to jest tylko na pokrycie bieżących kosztów + niezbędnych inwestycji.

Radna Pawelec Zofia zapytała, czy plan będzie zrealizowany do końca roku?

Pan Bąk Tadeusz odpowiedział, że chciałby, żeby plan był zrealizowany, ale to się jeszcze okaże.

Ponieważ więcej pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 15 Radnych – *12 głosami „za”, przy 3 głosach „przeciwnych”* – **podjęła uchwałę w sprawie: zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.**

Ad. 13.

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Warka.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 13 w sprawie: przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Warka. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca T. Knyzio przypomniała Radnym, iż na Komisjach wprowadzono następujące poprawki do Regulaminu:

1/ str. 7 § 20 pkt. 2 – w miejsce rozdział III należy wpisać rozdział IX,

2/ str. 12 § 39 Rozdział VI – pkt. 1 przybiera brzmienie: „Inkasent Usługodawcy na żądanie Usługobiorcy okazuje identyfikator lub legitymację służbową.”

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały wraz z ww. poprawkami został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 15 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: przyjęcia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta i gminy Warka.

Ad. 14.

Podjęcie uchwał geodezyjnych.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 14 w sprawie: ustalenia stawki procentowej opłaty związanej z wzrostem wartości nieruchomości w wyniku wydania decyzji o warunkach zabudowy. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 15 Radnych – *14 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciwным”* – podjęła uchwałę w sprawie: ustalenia stawki procentowej opłaty związanej z wzrostem wartości nieruchomości w wyniku wydania decyzji o warunkach zabudowy.

Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały druk nr 16 w sprawie: wyrażenia zgody na zwrot nakładów poniesionych na budowę budynku usługowego w Warce przy Pl. I Pułku Lotnictwa Myśliwskiego „Warszawa”. Projekt stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Następnie Przewodnicząca zapytała, czy są pytania, uwagi do przedstawionego projektu uchwały?

Ponieważ pytań i uwag nie zgłoszono projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada Miejska w obecności 15 Radnych – *jednogłośnie* – podjęła uchwałę w sprawie: wyrażenia zgody na zwrot nakładów poniesionych na budowę budynku usługowego w Warce przy Pl. I Pułku Lotnictwa Myśliwskiego „Warszawa”.

Ad. 15.

Interpelacje i zapytania radnych.

Nie zgłoszono.

Ad. 16.

Sprawy różne.

Pan Kulawik Tadeusz Radny Rady Powiatu Grójeckiego powiedział, że Rada Powiatu Grójeckiego chcąc wcielić w życie sekwencję „Ojczyzna to Rody i Ziemia” postanowiła dla potomnych ratować historię, dlatego też wydała:

- 1/ rok temu folder o powiecie Grójeckim, który w tym roku został wznowiony,**
- 2/ folder ze zdjęciami wszystkich gmin powiatu grójeckiego,**
- 3/ pierwszą pozycję książkową – I tom „Monografii Powiatu Grójeckiego lata 1918-1935” autorstwa dr Remigiusza Matyjasa, w nakładzie 1000 egzemplarzy. Na koniec bieżącej kadencji Rada zamierza wydać II tom Monografii po 1945 r.**
- 4/ „Szkolnictwo, Oświata, Nauczyciele Regionu Grójeckiego w latach 1917-1954” dr Leona Nawrockiego. Ta praca podparta jest wieloma źródłami historycznymi. Profesor Narocki przebywał wiele lat na Syberii, po powrocie do kraju w 1945 r. przyjechał do Warki w której pracował przez 50 lat, jest zasłużonym nauczycielem. „Szkolnictwo, Oświata, Nauczyciele ...” to kolejna praca Profesora, która została wydana w 1000 egz. Sponsorami zostali Starostwo Powiatowe w Grójcu oraz Burmistrz Warki. Książka została**

przekazana do wszystkich szkół Powiatu Grójeckiego, a także do bibliotek w Grójcu i w Warce, oraz do Urzędów Gmin.

Pan Kulawik poinformował również, iż w grudniu zostanie wydany folder o wszystkich szkołach ponadgimnazjalnych w powiecie grójeckim, a jest ich 14.

Pan dr Nawrocki Leon powiedział, że książka powstała dzięki przychylności władz Rady Powiatu, a w szczególności inicjatora całego przedsięwzięcia Pana Tadeusza Kulawika i Burmistrza Warki Pana Zygmunta Pałczyńskiego. Następnie Pan dr Nawrocki zaprezentował książkę pt. „Szkolnictwo, Oświata, Nauczyciele Regionu Grójeckiego w latach 1917-1954”, która jest hołdem dla wszystkich nauczycieli, którzy zginęli i którzy pozostawili po sobie trwały ślad.

Przewodnicząca Rady podziękowała Panu dr Nawrockiemu za przybycie i upominek w postaci książek dla Radnych.

Pan Robert Bogumił w imieniu mieszkańców ulic Kusocińskiego i Chylińskiego na osiedlu Winiary II zwrócił się z prośbą o uwzględnienie w budżecie gminy na 2006 rok oświetlenia ww. ulic, a także utwardzenie drogi na tych ulicach. Działki nabyto wiele lat temu, doprowadzono wodę, gaz i elektryczność do mieszkań, jednak brak oświetlenia na ww. ulicach sprzyja licznym kradzieżom, natomiast dojście do domów w godzinach popołudniowych w okresie jesienno-zimowym staje się bardzo męczące dla dorosłych i niebezpieczne dla dzieci.

Mieszkańcy ul. Kusocińskiego i Chylińskiego proszą by w pierwszej kolejności wykonano oświetlenie, a następnie utwardzenie drogi szlaką.

Burmistrz Warki powiedział, że z jednakową troską Rada i Burmistrz odnoszą się do wszystkich problemów całego miasta i nie tylko miasta. Za każdym razem podejmując decyzję co będzie robione dokonują wyborów i to wcale nie oznacza, że określonych problemów nie widzą. To nie prawda, że Winiary są zapomnianą dzielnicą, bo na przestrzenie 2-3 lat grubo ponad 1 mln zł zaangażowano właśnie na Winiary, bo taka jest wartość prac w zakresie wodociągów i kanalizacji. Burmistrz nie twierdzi, że oświetlenie jest

niepotrzebne, wręcz przeciwnie, ale jego zdaniem dokonano słusznego wyboru wtedy, kiedy na sesji podejmowano decyzję, czy należy wykonać wymianę głównego kolektora kanalizacji dla całego osiedla, czy budować oświetlenie, czy drogę. Takiej dynamiki rozwoju gminy w ostatnim 15-leciu nie było nigdy. Rok 2005 był rokiem oświaty, zrobiono Gimnazjum, za chwilę taki sam zakres robót będzie wykonywany w Publicznej Szkole Podstawowej Nr 2 w Warce, budowany jest nowy Urząd, wybudowano rondo, parking na Pl. I Pułku.

Zdaniem Burmistrza mieszkańcy Winiar w dobrym momencie przypominają o tym problemie, ponieważ Rada jest w trakcie konstruowania budżetu na 2006 r. i dziś już wiadomo jakie zadania będą priorytetowe – zadania już rozpoczęte.

Rada i Burmistrz będą zastanawiać się nad możliwością zrobienia oświetlenia na Winiarach, ale w jakiej skali będzie to możliwe i jaki to będzie czas, to się dopiero okaże.

Burmistrz uważa, że oświetlenie wydaje się realne, natomiast droga w 2006 r. raczej jest niemożliwa. Są zadania, które należy traktować priorytetowo, jak chociażby ciąg komunikacyjny, jeżeli wejdzie do realizacji przy współfinansowaniu z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich. Wiele takich inwestycji wymusza sytuacja i możliwość pozyskiwania środków z zewnątrz. Zawsze przyjmowane są takie zadania inwestycyjne, na które w danej chwili jest możliwość uzyskania środków z zewnątrz.

Przewodnicząca Rady powiedziała, że wszyscy Radni rozumieją ten problem, Rada weźmie go pod uwagę przy rozpatrywaniu budżetu, oświetlenie zostanie zrobione w miarę możliwości zgodnie z deklaracją Burmistrza.

Pan Bogumił Robert zwrócił się z prośbą o systematyczne dowożenie szlaki, jeżeli budowa drogi jest niemożliwa w 2006 r.

Burmistrz Warki powiedział, że kwestia szlaki jest kwestią bardzo trudną nie ze względów finansowych, bo szlaka jest materiałem tanim, ale dlatego, że gmina sukcesywnie przechodzi na gaz, jeszcze niewielka ilość pozyskiwana jest z WARWIN-u. W ostatnich 2 latach do utwardzania drogi przywożony jest tłuczeń spod Kielc, który też nie jest drogi, drogi jest transport.

Jeżeli gdzieś jest jakaś możliwość, to Burmistrz deklaruje, że Urząd zapłaci za szlakę i za jej transport, ale żeby to było w obrębach gminy.

Pan Kulawik Tadeusz poinformował Radnych o następujących sprawach realizowanych przez Powiat Grójecki:

- wspólnie z gminami zmodernizowano 19 km dróg powiatowych, m.in. 1km 100m drogę we Wrociszewie za kwotę 160.000 zł /80.000 zł Gmina Warka, 80.000 zł Powiat Grójecki/, droga Dębnowola-Ostrołęka 1km 600m za kwotę 230.000 zł /115.000 zł Gmina Warka, 115.000 zł Powiat Grójecki/,
- dworek – po 10 latach sprawa została zamknięta od strony formalno-prawnej,
- promocja zdrowia – w bieżącym roku powiat zabezpieczył środki na badania profilaktyczne. W 2005 r. wykonano mammografię w gm. Warka, przebadano 1.500 pań, ponad 15% to wyniki negatywne. Gmina Warka na ten cel przekazała 3.500 zł, powiat grójecki 3.500 zł plus środki z Ministerstwa Zdrowia.

Dr Żak w grudniu rozpocznie badania PSA /rak prostaty/ mężczyzn z gminy Warka, Chynów i Jasieniec.

W przyszłym roku badania PSA zostaną przeprowadzone w innych gminach.

W przyszłym roku również we wszystkich gminach zostaną przeprowadzone badania kardiologiczne.

- budynek po byłym Komisariacie Policji w Warce przejął od Skarbu Państwa Wojewoda, budynek wymaga sporych nakładów finansowych, istnieje duża możliwość pozyskania środków z PEFRON-u. Powierzchnia budynku wynosi 340 m², powierzchnia działki ok. 1200 m², wg kosztorysu remont budynku wyniesie ok. 570.000 zł. W budynku powiat chciałby zorganizować: na I piętrze Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną, na parterze Warsztat terapii zajęciowej dla osób niepełnosprawnych pow. 18 roku życia. Zgodnie z ustawą ok. 70%

kosztów organizacji warsztatów terapii zajęciowej powinien zabezpieczyć PEFRON.

Remont powinien się rozpocząć w przyszłym roku.

- gazyfikacja Nowej Wsi – opracowano projekt na modernizację kotłowni w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Nowej Wsi na olejową, powiat od tego projektu odstąpił, ponieważ Mazowiecka Spółka Gazownicza wejdzie w temat gazyfikacji Nowej Wsi, zadanie zostanie wykonane za kwotę ok. 500.000 zł. Mazowiecka Spółka Gazownicza chce sfinansować zadanie, ale pojawił się problem z przeprowadzeniem gazu prywatnymi działkami, jest ich 14 i nie wszyscy wyrażają na to zgodę. Znalaziono inne rozwiązanie, prawdopodobnie gaz zostanie poprowadzony od Miedzechowa do Nowej Wsi.
- od ubiegłego tygodnia trwa wymiana okien w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Nowej Wsi, kosztem 160.000 zł ze strony powiatu.
- podjęto decyzję o wyprzedazy mieszkań w Domu Nauczyciela i w Gospodarstwie Pomocniczym, do końca czerwca 2006 r. będzie obowiązywała 80% ulga, potem wartość wzrośnie o 5%, może to zmobilizuje ludzi do wykupu.

Radny Buczkowski Wiesław zapytał, czy powiat próbował zawiązać wspólnotę mieszkaniową?

Pan Kulawik Tadeusz odpowiedział, że tak, ale żeby powstała wspólnota mieszkaniowa najpierw należy sprzedaż mieszkania. Zakładano, że powstaną dwie wspólnoty mieszkaniowe, jedna dla Domu Nauczyciela, druga dla Gospodarstwa Pomocniczego.

Radny Marszałek Arkadiusz zapytał, czy powiat rozważał możliwość zakupu budynku po ZUS-ie?

Pan Kulawik Tadeusz odpowiedział, że sprawa ZUS-u wynikła niedawno.

Burmistrz Warki powiedział, że skala wzajemnych możliwości rozwiązywania problemów między gminą a powiatem jest ogromna. Zdaniem Burmistrza Sesja Rady jest dobrym miejscem do podziękowania Panu

Kulawikowi, który jest jednym z najaktywniejszych radnych w powiecie grójeckim, to że jest w zarządzie powiatu ma ogromne znaczenie dla tych spraw, które są rozwiązywane w zakresie wspólnych działań. Burmistrz zadeklarował na przyszły rok wstępną kwotę 300.000 zł jako współudział w finansowaniu dróg powiatowych.

Burmistrz przygotował propozycję dotyczącą uporządkowania spraw związanych z przejęciem i finansowaniem dróg powiatowych na terenie miasta i ta propozycja zostanie przedstawiona Staroście i Zarządowi Powiatu. Wcześniej jednak Burmistrz chciałby spotkać się w tej sprawie z Panem Tadeuszem Kulawikiem.

Przewodnicząca Rady odczytała pismo od Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie Wydział Środowiska i Rolnictwa z dnia 21 listopada 2005 r., znak sprawy WŚR-VII/6633/263/05, w załączeniu przesłano protokół z posiedzenia Wojewódzkiej Rady Ochrony Przyrody w dniu 18 października 2005 r., na którym omawiana była sprawa zaproponowanej przez Urząd Miejski w Warce korekty granic Parku Krajobrazowego „Dolna Pilica” oraz Parku Krajobrazowego „Dolina Środkowej Wisły”. Wojewódzki Konserwator Przyrody prosi o ponowne przeanalizowanie możliwości utworzenia ww. Parków Krajobrazowych na terenie Miasta i Gminy Warka – pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Burmistrz Warki powiedział, że jego zdaniem wyłączenie terenu miasta i terenów zabudowanych w tym obszarze dokładnie odpowiada temu na co pozwala ustawa o ochronie przyrody. Burmistrz przytoczył zapis z ww. pisma „Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. przewiduje zmianę granic OchK jedynie w przypadku „... bezpowrotnej utraty wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach i możliwości zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem.”

Burmistrz uważa, że powinni iść ścieżką tego przepisu i wyłączyć obszary o które prosimy.

Radny Kołodziejski Jerzy poinformował, że w Publicznej Szkole Podstawowej Nr 4 w Warce odbyły się konsultacje 7 organizacji w sprawie zagospodarowania zasobów naturalnych nad Pilicą. Konserwator przyrody postawił warunek: opracowania planu, co zostanie zmienione i zmodernizowane w temacie turystyka, wypoczynek, kajaki, wędkarstwo. Siedem organizacji wystąpi do władz z prośbą o zapoznanie się z projektem. W związku w tym Pan Kołodziejski złożył wniosek o utrzymanie stanowiska Rady w sprawie korekty granic.

Radny Buczkowski Wiesław zapytał, czy jest jakaś informacja jak ościenne gminy podeszły do tego tematu?

Przewodnicząca T. Knyzio uważa, że każda gmina jest w innej sytuacji.

Burmistrz Warki powiedział, że Przewodnicząca słusznie zauważyła, że każda gmina jest w innej sytuacji, gmina Warka jest gminą szczególnie niekorzystnie położoną, bo ma kształt w postaci plasterka i cała przylega do Pilicy. Gminy, które mają więcej terenu do poświęcenia podobnie jak Warka nie wyrażają zgody.

Przewodnicząca Rady zapytała, czy ktoś z radnych uważa, że stanowisko w sprawie granic należy zmienić?

Rada jednogłośnie podtrzymuje stanowisko dotyczące granic Parku.

Pan Komorowski Dariusz Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej poinformował, że był na posiedzeniu Wojewódzkiej Rady Ochrony Przyrody, na którym powiedziano, że prowadzenia Parku Krajobrazowego w granicach zaproponowanych przez gminę spowoduje to, że ten kawałek który zostaje ponad tym parkiem jako obszar autonomiczny nie może istnieć i zostanie automatycznie wykreślony. Granice projektowanego Parku w gminie Warka pokrywały się z obszarem chronionego krajobrazu, więc obszar chronionego krajobrazu jako taki pozostaje, w Warce jego role miałby przejąć Park Krajobrazowy i wyraźnie było powiedziane, że ten obszar

zostanie wyłączony od ul. Długiej w kierunku mostu. Z pisma nie można tego wyczytać.

Jeżeli byłaby przygotowana odpowiedź w imieniu Rady Miejskiej powinno być wyraźnie napisane, że na terenie gminy Warka poza obszarami wyznaczonymi nie będzie istniał żaden autonomiczny obszar chronionego krajobrazu.

Radna Pawelec Zofia poprosiła o przedstawienie informacji nt. rozliczenia za c.o. bloku przy ul. Puławskiej 37.

Pan Komorowski Darek powiedział, że wczesną jesienią Rada gościła na sesji mieszkańców bloku przy ul. Puławskiej 37, zaczynał się sezon grzewczy, pogoda pokazywała że nie ma zimy i jeszcze jakiś czas nie będzie, w związku z tym powinny być bardzo duże oszczędności. Okazało się, że zima skończyła się 9 maja i wcale nie była taka łagodna jak się zapowiadało. Po rozliczeniu sezonu grzewczego w tym roku dopłaty były nieporównywalnie mniejsze, było to spowodowane nie tyle łagodnością zimy, co czynnościami wymuszonymi na Zakładzie Usług Komunalnych, ale nadal były to dopłaty ze str. mieszkańców w wysokości od 20 do 180 zł. Nie ma możliwości zdjęcia dopłat z mieszkańców, jest to zwykła czynność rachunkowa, to co Urząd Miejski zapłacił do ZUK w stosunku do tego, co mieszkańcy wpłacili do kasy Urzędu niestety nie pokrywa się.

Burmistrz Warki powiedział, że na różnych szczeblach samorządów były opracowywane programy, najpierw wojewódzki, potem powiatowy i gminny, w tej chwili w ślad za tymi programami w rejonie Mazowsza wdrażane są dwa projekty:

1. Czyste Mazowsze.
2. Program Radomski.

Burmistrz mówił o tych programach na Komisji. Jeden program jest w fazie bardzo daleko zaawansowanej, tzn. pod Radomiem powstaje Zakład Utylizacji Odpadów, inwestorem jest miasto Radom, są już po przetargach, wybrali wykonawcę, inwestycja rusza po uprawomocnieniu się wszystkich terminów wykonawczych, w połowie 2007 r. zakład rusza do eksploatacji.

Drugi program to „Czyste Mazowsze” z gminami wokół Warszawy. Ten projekt jest zupełnie nieprzygotowany, można powiedzieć, że wirtualny i w związku z tym, że gminy muszą wypowiedzieć się po którejś ze stron w wyznaczonym terminie Burmistrz będzie rekomendował Radzie, żeby gmina Warka przystąpiła do „Projektu Radomskiego”. To oznacza, że Burmistrz w ogóle nie przedkłada Radzie propozycji „Czyste Mazowsze”, bo ma przed sobą statut przystąpienia do związku gmin w ramach projektu „Czyste Mazowsze”, który jest nieprzygotowany, nieprzewidywalny i na tym etapie niezasługujący na to, żeby angażować się w realizację tego programu.

W najbliższym czasie Burmistrz przedstawi zasady przystąpienia do „Projektu Radomskiego”. Burmistrz złożył już wstępną deklarację przystąpienia gminy do projektu.

Burmistrz Warki poinformował również, że do Urzędu wpłynął wyrok Sądu w sprawie zobowiązania, które kiedyś Burmistrz Górski i Dąbrówka zaciągnęli w formie umowy trójstronnej, czyli udzielenia gwarancji firmie POLTERM, że jeżeli POLTERM nie zapłaci za gaz, to zrobi to Urząd. Wtedy Rada odrzuciła w formie głosowania możliwość zapłaty, w tej chwili Sąd orzekł, że należy zapłacić kwotę 140.000 zł, jeżeli nie to Komornik wejdzie na konta gminy i ściągnie należność.

Radna Palińska Marta powiedziała, że w tamtym roku miała być robiona stacja uzdatniania wody, jej zdaniem nic się nie zmieniło, ponieważ mieszkańcy nadal narzekają na złą jakość wody. P. Palińska poprosiła o wyjaśnienie w tej sprawie.

Burmistrz Warki wyjaśnił, że trwają prace projektowe dotyczące modernizacji stacji uzdatniania wody, kolejnym krokiem było wystąpienie do Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska o ujęcie tej inwestycji na liście krajowego programu, przyszła odpowiedź pozytywna, a to oznacza że będą środki na sfinansowanie tego zadania. Burmistrz nie wie jaki jest termin

wykonania projektu, ale jak będzie projekt natychmiast przystępując do realizacji tego zadania.

Radna Palińska Marta uważa, że prace projektowe trwają zbyt długo, bo cały rok.

Burmistrz Warki wyjaśnił, że to jest inwestycja trudna, bo będzie kosztowała kilka milionów złotych i realizacja jest możliwa wtedy, kiedy znajdzie się źródło finansowania tego zadania. W I fazie zakładano, że gmina pójdzie w kierunku środków unijnych. Wniosek został opracowany pod kątem projektu wraz z wykonawstwem, to wydawało się realne dopóki nie okazało się, że szanse na uzyskanie środków unijnych są minimalne, ponieważ zostały zmienione zasady wykorzystania środków unijnych. Ta informacja trafiła do gminy w m. kwiecień/maj. Dlatego też zmieniono koncepcję finansowania tego zadania.

Zmiana polegała na tym, że w pierwszej fazie środki unijne podzielono na 3 lata budżetowe 2004, 2005 i 2006. Później okazało się, że w 2004 r. wpłynęło tyle wniosków, że cała pula 3 lat została wyczerpana i że szanse na odzyskanie środków na ten cel są minimalne. W związku z tym Burmistrz uznał, że należy znaleźć inne źródło finansowania tego zadania. Tym innym źródłem jest Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska. Żeby uzyskać od nich środki trzeba mieć projekt i pozwolenie na budowę. Zdaniem Burmistrza zadanie jest realne, ponieważ jest deklaracja z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska.

Radna Palińska Marta powiedziała, że przy analizie I półrocza 2005 r. Radni tego nie wiedzieli.

Burmistrz Warki wyjaśnił, że w kwietniu może w maju Urząd Marszałkowski odkrył karty, co do sposobu rozdysponowania środków w latach 2004, 2005 i 2006, od tego momentu gmina wiedziała, że korzystanie z tego rodzaju środków jest mało realne i zastanawiano się jakie ruchy wykonać, żeby zadanie zostało zrobione. Podjęto starania o środki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska, przyszła odpowiedź, że Narodowy Fundusz jest w stanie

sfinansować to zadanie, w tym momencie rozpoczęła się procedura przetargowa na projekt.

Przewodnicząca Rady odczytała pismo złożone przez Panią Lilianę Chojnacką z dnia 7 listopada 2005 r., w którym prosi o udzielenie informacji czy Rada Miejska w Warce ma opracowany Kodeks etyki radnego. Pani Chojnacka uważa, że nie może być takiej sytuacji, iż radny głosuje za uchwałą wbrew mieszkańcom rejonu z którego został wybrany.

Radca Prawny Pan Ziębicki Sylwester wyjaśnił, że radny nie jest związany z instrukcjami wyborców, art. 23 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591/ mówi: „Radny obowiązany jest kierować się dobrem wspólnoty samorządowej gminy. Radny utrzymuje stałą więź z mieszkańcami oraz ich organizacjami, a w szczególności przyjmuje zgłaszane przez mieszkańców postulaty i przedstawia je organom gminy do rozpatrzenia, nie jest jednak związany instrukcjami wyborców.”

Wobec zrealizowania porządku obrad, Przewodnicząca Rady o godzinie 18:30 zamknęła Sesję.